

**UCHWAŁA NR XLV/316/14
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 4 listopada 2014 r.

**w sprawie : „ Określenia wysokości stawek podatku
od nieruchomości na terenie GMINY ŁOBŻENCA
na 2015 rok „„**

Na podstawie art.18, ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami)) art. 5, ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 849) ,

Rada Miejska w Łobżenicy, uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości, od następujących przedmiotów opodatkowania:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,77 zł. od 1 m 2 powierzchni**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,58 zł. od 1ha powierzchni**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,26 zł. od 1 m 2 powierzchni.**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,73 zł. od 1 m 2 powierzchni użytkowej**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,77 zł. od 1 m 2 powierzchni użytkowej**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10.80 zł. od 1 m 2 powierzchni użytkowej**
 - d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł. od m 2 powierzchni użytkowej**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,19 zł. od m 2 powierzchni użytkowej.**
- 3) od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zasady dotyczące poboru w drodze inkasa podatku od nieruchomości na terenie sołectw określa odrębna uchwała.

§ 3. Podatnicy podatku od nieruchomości należny podatek płacą w terminach ustawowych do kasy Urzędu Miejskiego w Łobżenicy lub na rachunek Banku Spółdzielczego w Łobżenicy nr 22 8938 0006 0000 1397 2000 0015, a w przypadku podatników będących osobami fizycznymi - również u inkasentów.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXIV/229/13 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 30 października 2013 roku w sprawie „Określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2014 rok”.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2015 i podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń.

PRZEWODNICZĄCY Rady
Miejskiej

Edward Starszak

**UZASADNIENIE do uchwały Nr : XLV/316/14
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY
z dnia 4 listopada 2014 r.
w sprawie : „ Określenia wysokości stawek podatku
od nieruchomości na terenie GMINY ŁOBŻENCA
na 2015 rok „„**

Wpływy z tytułu podatku od nieruchomości mają największe znaczenie dla poziomu dochodów własnych Gminy. Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Miejska jest zobowiązana do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Stawki określone przez Radę Miejską nie mogą przekroczyć stawek maksymalnych ustalonych w/w ustawą.